

Brugerrådet for Nivå havn

Møde nr. 17, onsdag den 4. december 2024 kl. 19:30 i Havnekontoret.

Deltagere: Anders Kabel, Anne-Mette Ilsøe Mikkelsen, Christian Illum Gadegaard, Claus Corneliussen, Frank Leander, Gorm Helles, Michael Holm, Stig Sprange, Thomas Ohm og Uffe Andersen

Dagsorden:

0. Foretræde

- Vibeke og Ingrid fra NB fortalte om NBs projekt om at fremme bæredygtighed og miljøhensyn mhp. at opnå Dansk Sejlunions bæredygtighedscertifikat. Brugerrådet fandt initiativet meget positivt. Ingrid og Vibekes oplæg udsendes med referatet med en opfordring til, at klubberne bestyrelser drøfter det mhp. at flere klubber samordner deres bestræbelser på at bidrage til en mere bæredygtig havn og større miljøhensyn i deres klubliv.

1. Godkendelse af dagsorden

- Michael Holm blev budt velkommen som ny repræsentant for NVK.
- Dagsordenforslaget blev vedtaget.

2. Ændring af brugsretsftaler

- Anne-Mette orienterede om, at kommunens fritids- og idrætsudvalg (FIU) havde bedt om at få sendt varslingerne af brugsretsftaleændringer i høring i klubberne. Alle klubber har afgivet høringssvar. Hun forklarede at det havde været nødvendigt at varsle ændringerne allerede nu, fordi der er krav om 12 måneders varsel i aftalerne. FIU behandler sagen igen den 6. januar 2025. Når sagen er klargjort af forvaltningen til FIU, sender Anne-Mette den til brugerrådet, hvorefter der vil være mulighed for at bede om foretræde for udvalget.
- Den seneste indeklimatemåling i kajak-, ro- og fritidsfiskerhuset viser acceptable værdier for opholdslokalerne, men de lukkede baderum og depotrummet må fortsat ikke benyttes, så situationen er således uændret.

3. Det videre forløb for hjemstedslokaler

- Anne-Mette orienterede om, at det var blevet drøftet ifm. budgetforhandlingerne at afsætte midler til byggeri af lokaler til imødekommelse af klubbernes aktuelle behov, men at det ikke var blevet prioriteret i det vedtagne budget.
- Forvaltningen er opmærksom på, at der henstår udfordringer ift. behovet for opbevaring af klubbernes grej. Samtidig med at det er forvaltningens vurdering
- Det var Anne-Mettes vurdering, at det vil være vanskeligt at få tilladelse til nybyggeri på havnen, fordi der ikke er vedtaget en tidssvarende lokalplan for området. Hun bemærkede at igangsætning af lokalplanudarbejdelse ikke henhører under FIU, men under Plan-, trafik- og klimaudvalget (PTKU). Brugerrådet vil forsøge at få kommunen til at igangsætte udarbejdelsen af en ny lokalplan – gerne med udgangspunkt i den allerede vedtagne visions- og udviklingsplan.

4. Nyt fra havnefogeden

- Havnefogeden fortalte, at det var lykkedes at få plads til ca. 120 både på land – altså ca. 20% flere end forventet.
- Nedrivningen af den gamle servicebygning starter meget snart, men der er stadig detaljer i byggetilladelsen til den nye servicebygning, der ikke er helt på plads.
- Brugerrådet får nu en plads på havnens web-sted, hvor man vil kunne se rådets medlemmer, referater af møder og andre relevante dokumenter. Christian aftaler med Anders hvad der skal lægges op.

- Den anden mandag i hver måned holdes der "Åbent havnekontor", hvor man kan møde Christian og Anne-Mette og få svar på spørgsmål, fremkomme med forslag osv.
- Servicekajen er nu blevet inddækket og forventes færdigmonteret inden sæsonstart.
- Tryk-fonden har imødekommet havnens ansøgning om bevilling til flere redningsstiger til havnen.
- Christian har været til FLIDs årlige messe, hvor han blandt andet kunne konstatere, at mange andre havne også har problemer med "døde både", som er efterladt i havnen.
- På messen var der blevet orienteret om, at forsikringselskaberne ikke accepterer, at kranførere uden certifikat løfter både, der ikke tilhører dem selv. Kranførere uden certifikat må således heller ikke løfte foreningsbåde, uanset om de har fået sidemandsoplæring. Sejlklubberne vil på den baggrund overveje at få uddannet nogle kranførere. Christian bemærkede, at man gerne må benytte mastekranen <500 kg som hidtil.
- Fra 2025 træder nye regler om bortskaffelse af fiskenet i kraft.
- Der vil snarest blive etableret en ny adgangsbro til X-broen, så den bliver mere sikker og handicapvenlig. Desuden reetableres gangbroen ved kajak- og roklubhuset.
- De gamle broelementer har nu fundet en ny ejer, som afhenter dem til februar.
- Christian svarede på spørgsmål om uddybningen af indsejlingen, som har været noget billigere i år end sidste år.
- Christian og Anne-Mette tilbød at undersøge omfanget af opsigelser mv. af bådpladser og antallet af nye bådpladslejere.

5. Nyt fra forvaltningen

- Anne-Mette tilbyder at stille op til medlems- og bestyrelsesmøder i klubberne, hvis klubberne finder behov for det, idet hun lægger vægt på at få så god en kommunikation mellem kommunen og havnens brugere. En ambition som brugerrådet halt tilslutter sig.

6. Eventuelt

- Uffe meddelte at han forventer at NFFF snart får ny formand.
- Anders bad om at få besked om ændringer i klubbernes repræsentation i brugerrådet og om nye formænd.

7. Næste møde

- Næste møde afholdes den 16. januar kl. 18:30 hos NFFF. Bemærk det fremrykkede mødetidspunkt.

Referent: Anders Kabel